रत्ननगर राजपत्र

रत्ननगर नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्डः ७ संख्याः ७ मितिः २०८१/०९/२६

भाग–१

आर्थिक ऐन

२०८१ (प्रथम संशोधन)

रत्ननगर नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

बकुलहर, चितवन

बागमती प्रदेश, नेपाल

रत्ननगर नगरपालिका **आर्थिक ऐन २०८१ (प्रथम संशोधन)**

नगर सभाबाट पारित भएको मितिः २०८१।०९।२१

राजपत्रमा प्रकाशित मितिः २०८१।०९।२६

प्रस्तावनाः

रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१ लाई संशोधन गर्न वान्छनीय भएकाले रत्ननगर नगरपालिका नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१) **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(१) यस ऐनको नाम रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐन (पहिलो संशोधन) २०८१ रहेको छ।(२) यो ऐन तुरुन्त प्रारम्भ हुनेछ।

रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१ को दफा २ र ३ मा संशोधन: रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१ (यसपछि मूल ऐन भनिएको) को दफा २ र दफा ३ अन्तर्गत अनुसूची १ (क) अन्तर्गत **रत्ननगर नगरपालिकाका वडा नं. ६ (साविक बछौली २, ३ ख ७, ८ क ८ ख र ९)** को सम्पत्ति कर र भूमि कर (मालपोत) मा तपसिल बमोजिम संशोधन गरिएको।

तपसिल

क्र. स.	वडाको वाटो क्षेत्र विवरण	साविकको सम्पत्ति कर कायम मुल्य	हालको सम्पत्ति कर कायम मुल्य
१	टाईगर वाईल्डलाईफ (गणेशचोक) देखि हात्तिचोक, गैडाचोक हुँदै राप्ती ड्याम सम्म (साविक वछौली २)	१०,००,०००।-	३३,००,०००।-
२	वडा नं. ६ र ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि बछौलीचोक (६ नं. वडा कार्यालय), निकुञ्ज मार्ग हुँदै राप्ती ड्याक सम्म (साविक वछौली ७,८।क, ८।ख र २)	१०,००,०००।-	३३,००,०००।-
३	गैडाचोक देखि पूर्व मल्लुचोक (विनय कुमार चौधरी तथा गोविन्द चौधरीकव घर) सम्म (साविक वछौली २)	१०,००,०००।-	३३,००,०००।-
४	हात्तिचोक देखि पश्चिम प्याराडाईज होटल सम्म (साविक वछौली ३।क र ३।ख)	१०,००,०००।-	३३,००,०००।-

५	मल्लुचोक शिवचन्द्र महतोको घर देखि पूर्व वछौली स्कुलचोक सम्म (साविक वछौली २ र ८।क)	६,००,०००।-	२४,००,०००।-
६	सौराहा गणेशचोक देखि ओशो मार्ग हुँदै ६ नं. वडा कार्यालयसम्म (साविक वछौली २)	६,००,०००।-	२४,००,०००।-
७	माथि उल्लेख गरिए वाहेकका शाखा पिचबाटोका जग्गाहरु	५,४०,०००।-	२०,००,०००।-
८	वडा नं. ६ का आवासीय जग्गा घडेरीहरु ग्रावेल जग्गा	४,५०,०००।-	१३,५०,०००।-
९	वडा नं. ६ का कृषियोग्य वाटो भएका जग्गाहरु	४,५०,०००।-	८,००,०००।-
१०	वडा नं. ६ का वाटो नभएको जग्गाहरु	१,६०,०००।-	५,५०,०००।-

२) **मूल ऐनको दफा ४ मा संशोधन**: रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐनको दफा ४ अन्तरगत अनुसूची ३ मा पूर्व पशिचम राजमार्गको पशुपति पेट्रोलपम्पदेखि टिकौलीसम्म दायाँ वायाँका व्यापारिक सटर भाडा प्रति कोठा रु. ७,५००/- को सट्टा पूर्व पशिचम राजमार्गको पशुपति पेट्रोलपम्पदेखि टिकौलीसम्म दायाँ वायाँका व्यापारिक सटर भाडा प्रति कोठा रु.४,०००।-कायम गरिएको

३) **मूल ऐनको दफा ५ मा संशोधन**: : रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐनको दफा ५ अन्तरगत अनुसूची ४ मा तपसिल बमोजिम व्यवसाय कर थप गरिएको:

तपसिलः

वार्षिक व्यवासय कर

क्र. सं	व्यवासायको विवरण	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क	व्यावसाय कर
१.	एस् आइ प्यानल प्रा. लि.	५,०००।-	२,५००।-	२,७३,५००।-
२.	चाउचाउ उद्योग	३,०००।-	१,५००।-	१,००,०००।-
३.	तार जाली उद्योग	१,०००।-	५००।-	१०,०००।।-
४.	मसला उद्योग	५००।-	५००।-	१,०००।-
५.	शिवशक्ती खाद्य उद्योग	५,०००।-	२,५००।-	७५,०००।-
६.	इ.भि. चार्जिङ स्टेशन शुल्क प्रति प्वाइन्ट	५,०००।-	२,५००।-	२,५००।-

७.	जुम्बा डान्स व्यवसाय	३,०००।-	३,०००।-	५,०००।-
८.	निजि फन पार्क	५,०००।-	५,०००।-	५,०००।-
९.	क्रसर/वालुवा उद्योग	२५,०००।-	२५,०००।-	१,००,०००।-
	क्रसर २५ घ.मि. रु. २०।- र अस्पाल्ट प्रति घ.मि. रु. १०।- कायम गरिएको।			

४) **मूल ऐनको को दफा ९ मा संशोधन :** रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐनको दफा ९ अन्तर्गत अनुसूची ८ मा नीजि फन पार्कका लागि दर्ता/नविकरण शुल्क रु. ५,०००।- व्यवसाय कर रु. ५,०००।- थप गरिएको साथै विज्ञापन प्रायोजनका लागि विभिन्न स्थानमा गेट निर्माणका लागि प्रति गेट रु. ५,०००।- कायम गरी थप गरिएको।

५) **मूल ऐनको दफा ११ मा संशोधन**: **:** रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐनको दफा ११ अन्तरगत अनुसूची १० मा पार्किङ्ग निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरेवापत तपसिल बमोजिम जरिवाना थप गरिएको:

तपसिल:

विवरण	**जरिवाना शुल्क**
हेभि सवारी साधन	५००।-
चारपाङ्ग्रे सवारी साधन	३००।-
तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन, दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन र ठेलागाडा	२००।-

६) **रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१ को दफा १३ मा संशोधन:** रत्ननगर नगरपालिका आर्थिक ऐनको दफा १३ अन्तर्गत अनुसूची १२ मा तपसिल बमोजिम सेवा शुल्क तथा दस्तुर थप गरिएको:

तपसिल:रत्ननगर नगरपालिकाको सौराहा सभागृह भाडा दर (प्रति दिनको)

ठुलो हल- रु.३०,०००।-

सानो हल कुर्ची भएको – रु.१०,०००।-

कुर्ची नभएको सानो हल – रु.७,०००।-

आज्ञाले,

सुकदेव लम्साल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत