

रत्ननगर नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन २०७४ को दफा सँग सम्बन्धित अनुसूचिहरु

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने आ.व.०७५।०७६ को दर रेटहरु

अनुसूची-१

सम्पत्ति कर

आ.व.२०७५।०७६ को लागी तपशिल बमोजिमका सेवा शुल्क, कर दस्तुर स्वीकृत दर रेट :-

सि.न.	सम्पत्ति मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागि	कर रकम प्रतिशत	कैफियत
१		३०,००,०००।००	०।०३	१५० देखि ९०० सम्म
	०	५,००,०००।००	१५।००	
	५,००,००१।००	१०,००,०००।००	३०।००	
	१०,००,००१।००	१५,००,०००।००	४५।००	
	१५,००,००१।००	२०,००,०००।००	६०।००	
	२०,००,००१।००	२५,००,०००।००	७०।००	
	२५,००,०००।००	३०,००,०००।००	९०।००	
२	३०,००,००१।००	६०,००,०००।००	०।०३५	१३०० देखि २१०० सम्म
	३०,००,००१।००	३७,५०,०००।००	१३०।००	
	३७,५०,००१।००	४५,००,०००।००	१६०।००	
	४५,००,००१।००	५२,००,०००।००	१८०।००	
	५२,५०,००१।००	६०,००,०००।००	२१०।००	
३	६०,००,०००।००	१,००,००,०००।००	०।०४	२८०० देखि ४००० सम्म
	६०,००,००१।००	७०,००,०००।००	२८०।००	
	७०,००,००१।००	८०,००,०००।००	३२०।००	
	८०,००,००१।००	९०,००,०००।००	३६०।००	
	९०,००,००१।००	१,००,००,०००।००	४००।००	
४	१,००,००,००१।००	२,००,००,०००।००	०।०५	६५०० देखि १०००० सम्म
	१,००,००,००१।००	१,२५,००,०००।००	६५०।००	
	१,२५,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	७५०।००	
	१,५०,००,००१।००	१,७५,००,०००।००	८००।००	
	१,७५,००,००१।००	२,००,००,०००।००	१०००।००	
५	२,००,००,००१।००	३,००,००,०००।००	०।०६	
	२,००,००,००१।००	२,२५,००,०००।००	१३५०।००	
	२,२५,००,००१।००	२,५०,००,०००।००	१५००।००	
	२,५०,००,००१।००	२,७५,००,०००।००	१६५०।००	
	२,७५,००,००१।००	३,००,००,०००।००	१८००।००	
६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।०६५	२१००० देखि २७००० सम्म

	३,००,००,००१।००	३,२५,००,०००।००	२१०००।००	
	३,२५,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	२३०००।००	
	३,५०,००,००१।००	३,७५,००,०००।००	२५०००।००	
	३,७५,००,००१।००	४,००,००,०००।००	२७०००।००	
७	४,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।०७८	३४००० देखि ४०००० सम्म
	४,००,००,००१।००	४,२५,००,०००।००	३४०००।००	
	४,२५,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	३६०००।००	
	४,५०,००,००१।००	४,७५,००,०००।००	३८०००।००	
	४,७५,००,००१।००	५,००,००,०००।००	४००००।००	
८	५ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रु.१००।०० को दरले			

छुट तथा जरिवाना

आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को असोज मसान्त भित्र एकीकृत सम्पत्ति करमा १० प्रतिशत छुट र गत, विगत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा एकीकृत सम्पत्ति करको एक वर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढीमा ४० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची-२ **भूमिकर(मालपोत)**

मालपोत बक्यौदा साविक दर रेट अनुसार नै लिईने छ । बक्यौदामा ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।

अनुसूची-३ **बहाल कर**

घर तथा जग्गा बहाल कर

न.पा.क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना वा पोखरी बहालमा दिएमा बहाल लगाउने धनीलाई सयकडा १०% लाग्नेछ :-

	बहाल कर -प्रति कोठा	
वडा नं	व्यवसायीक प्रयोजन(रु)	आवासिय प्रयोजन(रु)
१	५०००	२०००
२	५०००	२०००
३	३०००	१५००
४	३०००	१५००
५	२०००	१०००
६	५०००	२०००
७	५०००	२०००
८	२०००	१५००
९	३०००	१५००

१०	५०००	२०००
११	२०००	१५००
१२	२०००	१५००
१३	३०००	२०००
१४	२०००	१५००
१५	२०००	१५००
१६	२०००	१५००

- १) उल्लेखित दररेट बाहेक पूर्व पश्चिम राजमार्गमा लौरीघोल देखि न.पा.को गेटसम्म दाया बायाका व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.१०,०००।-(दश हजार रुपैया मात्र ।)
- २) सौराहा मुलबाटोको होटल मोनालिसा देखि राप्ती ड्यामसम्मको व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.१०,०००।-(दश हजार रुपैया मात्र ।)
- ३) गैडाचोक देखि गिरधारी चौधरीको घरसम्म प्रति शटर भाडा रु.१०,०००।-(दश हजार रुपैया मात्र ।)
- ४) टाँडी चोक बाट दक्षिण बुद्धचोकसम्म र उत्तरमा नेपाल मा.वि.को गेटसम्म दायाँ बायाँ प्रति शटर भाडा रु.७,५००।-(सात हजार पाच सय रुपैया मात्र ।)
- ५) जग्गा भाडा लगाए वापत जग्गा बहालको सम्झौतामा उल्लेखित रकमको १०% ले लिने ।
- ६) कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा भाडा लगाइएकोमा सो जग्गाको बहाल करमा छुट दिने ।

अनुसूची-४

व्यवसाय कर दरहरु

क्र.सं.	व्यवसाय कर	आ.व. ०७४/०७५	आ.व. ०७५/०७६
	व्यापारिक वस्तु		
१	गहना पसल		
	क. सुन चाँदीको गहना थोक तथा तयारी (सोरुम)	५,०००।००	१५,०००।००
	ख. सुन चाँदीको साना तथा तयारी गहना	३,०००।००	१०,०००।००
	ग. सुन चाँदीको गहना	२,०००।००	५,०००।००
	घ. नक्कली गहना पसलमा		३,०००।००
२	मदिरा पसलमा		
	ग. मदिरा थोक बिक्री पसलमा (डिस्ट्रीब्युटर)	१०,०००।००	१५,०००।००
	क. मदिरा थोक बिक्री पसलमा	५,०००।००	१०,०००।००
	ख. मदिरा खुद्रा बिक्री पसलमा	३,०००।००	५,०००।००
३	ईलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री		

	इलेक्ट्रॉनिक्स/मोबाईल सामान थोक डिलर	२,०००।००	७,०००।००
	कम्प्युटर तथा कम्प्युटर सामान थोक बिक्री	२०००।००	५,०००।००
	टि.भी., फ्रीज, वासिङ्ग मेसिन, ग्याँस चुल्हो खुद्रा बिक्री	१५००।००	५०००।००
	घडि, रेडियो, क्यामरा/मोबाईल, साना ईलेक्ट्रॉनिक सामान थोक बिक्री	२०००।००	५०००।००
	घडि, रेडियो, क्यामरा/ मोबाइल, साना ईलेक्ट्रॉनिक सामान खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००।००	३०००।००
	कम्प्युटर सफ्टवेयर तयार गर्ने कम्पनी		५०००।००
४	विद्युत् सामान बिक्री पसलमा		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१५००।००	५,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१०००।००	३०००।००
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	२०००।००	७०००।००
५	हार्डवेयर सामान पसल		
	क. हार्डवेयर सामान थोक बिक्री	५०००।००	१५,०००।००
	ख. हार्डवेयर सामान खुद्रा बिक्री	७०००।००	१०,०००।००
	ग. हार्डवेयर+ सेनेटरीका सवै सामानमा	१०,०००।००	२०,०००।००
	घ. मार्बल, चिप्स तथा प्लाईउड आदि थोक बिक्रीमा	५०००।००	१०,०००।००
	ड. मार्बल, चिप्स, कार्पेट सिसा तथा प्लाईउड आदि थोक/खुद्रा बिक्रीमा	२०००।००	७,०००।००
	च. मार्बल, चिप्स, कार्पेट सिसा तथा प्लाईउड आदि खुद्रा बिक्रीमा	२,०००।००	५,०००।००
	छ. घरमा लगाउने रङ्ग पसल		४,०००।००
	ज. सवारी साधनमा लगाउने रङ्ग पसल		५,०००।००
६	निर्माण सामाग्री (सिमेन्ट, छड) पसल (हाडवर		
	क. थोक व्यापार गर्ने	२५००।००	४,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्ने	१५००।००	२,५००।००
७	निर्माण सामाग्री (गिट्टी, बालुवा, ढुंगा) व्यवसाय		
	क. थोक व्यापार गर्ने (सवै आईटमको)	२५००।००	१५,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्ने (केही आईटमको)	१५००।००	१०,०००।००
८	सटर, ग्रिल		
	थोक बिक्री गर्ने	५०००।००	७०००।००
	खुद्रा बिक्री गर्ने	२००००।००	४०००।००
९	पेट्रोल पम्प		
	क. डिजेल र पेट्रोल	१०,०००।००	१५,०००।००

	ख. डिजेल र पेट्रोल छुट्टा छुट्टै बिक्री	६,०००।००	८,०००।००
	ग. मट्टितेल डिपो	२,०००।००	४,०००।००
१०	कपडा पसल		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	३,०००।००	७,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	२,०००।००	५,०००।००
११	फेन्सी पसल		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	२,०००।००	५,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१,०००।००	३,०००।००
१२	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१,०००।००	५,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	८००।००	३,०००।००
१३	जुत्ता चप्पल बिक्री		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१२००।००	३,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	८००।००	५,०००।००
१४	टाँक, धाँगो, फस्नर आदिको बिक्री		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	७५०।००	१,५००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	५००।००	१,०००।००
१५	खेलकुद सामाग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	३,०००।००	७,०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	२,०००।००	५,०००।००
१६	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्टल स्टोर्स)		
	क. थोक बिक्री गर्नेमा		३,५००।००
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा		२५,००।००
१७	सवारी साधन बिक्री		
	लाईट गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा		२०,०००।००
	ट्रयाक्टर सो रुम		१५,०००।००
	हेभि गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा		२५,०००।००
	मोटरसाईकल सो रुम तथा बिक्रीमा		२५,०००।००
	रिकन्डीसन मोटरसाईकल सो रुम		१८,०००।००
	रिकन्डीसन लाईट गाडि सो रुम		२०,०००।००
	रिकन्डीसन हेभि गाडि सो रुम		२३,०००।००
	गाडी/बस बडी विल्डर		३,०००।००
१८	सवारी साधन मर्मत:		
	बस, ट्रक मर्मत	३,०००।००	५,०००।००

	टेम्पु तथा टेक्टूर मर्मत	२,०००।००	४,०००।००
	व्याट्टी मर्मत तथा विक्री	१,०००।००	२,०००।००
	फ्युल पम्प मर्मत	१,०००।००	२,०००।००
	मोविल, ग्रिज विक्री	१,५००।००	२,५००।००
	टायर मर्मत विक्री	१,०००।००	३,०००।००
१९	मोटरसाईकल पार्टस विक्री तथा मर्मत		
	थोक विक्री गर्ने	१,५००।००	२,५००।००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१,०००।००	२,०००।००
२०	साईकल तथा रिक्सा मर्मत तथा विक्री		
	थोक विक्री गर्ने	३,०००।००	५,०००।००
	मर्मत तथा खुद्रा विक्री गर्ने	१,५००।००	२,५००।००
२१	औषधि पसल		
	थोक विक्री गर्ने	६,०००।००	८,०००।००
	खुद्रा विक्री गर्ने	३,०००।००	५,०००।००
२२	निजी अस्पताल तथ नसिड होम		
	क: श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१५ शैया भन्दा माथि)	१०,०००।००	२५,०००।००
	ख श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१५ शैया भन्दा तल)	८,०००।००	१५,०००।००
२३	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव		
	क. श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित	१,०००।००	२५,०००।००
	ख. क्लिनिक सेवा	७५०।००	१०,०००।००
२४	चश्मा पसल		
	चश्मा पसल		२,५००।००
	विशेषज्ञ सहित		५,०००।००
२५	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	डाक्टर क्लिनिक सञ्चालन सेवा व्यवसायमा		१०,०००।००
	जडुवटी, तथा हर्वल सामाग्री खरिद विक्री		३,०००।००
	प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र		५,०००।००
	एक्सरे तथा प्याथोलोजि सेवा		७,०००।००
२६	ईन्जिनियरिङ Consultancy सेवा	५०००।००	७,०००।००
	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श सेवा	२०००।००	३,०००।००
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता		७,०००।००
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाईनर		७,०००।००
	विमा एजेन्ट		३,०००।००

	सर्भेयर		३,५००।००
	अनुवादक		३,५००।००
	पशु चिकित्सक		५,०००।००
	शेयर र अन्य दलाल		५,०००।००
	सामान ढुवानी ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय		८,०००।००
२७	निर्माण व्यवसाय, न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको		
	ठेकेदार		
	क श्रेणीको ठेकेदारमा		१५,०००।००
	ख श्रेणीको ठेकेदारमा		१०,०००।००
	ग श्रेणीको ठेकेदारमा		७,०००।००
	घ श्रेणीको ठेकेदारमा		५,०००।००
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर दर्ता		२५,०००।००
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर नवीकरण		१०००।००
२८	बोरिङ कम्पनी		
	इजाजत		५,०००।००
	नवीकरण		३,०००।००
२९	कृषि, वन पैदावार खजिन उद्योग व्यवसाय र उत्पादन मुलक उद्योग (सवै उद्योगहरु)		
	क) रु. १ देखि १ लाख सम्मको चालु पूँजीमा सञ्चालित उद्योगमा		२,५००।००
	क) रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्मको चालु पूँजीमा सञ्चालित उद्योगमा		५,०००।००
	ख) रु. ५ लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्मको चालु पूँजी		२५,०००।००
	ग) रु. २५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्मको चालु पूँजी		५०,०००।००
	घ) रु. ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्मको चालु पूँजी		७५,०००।००
	ङ) रु. १ करोड देखि माथि रु. ५ करोड सम्मको चालु पूँजी		१,००,०००।००
	च) रु. ५ करोड देखि माथि रु. १० करोड सम्मको चालु पूँजी		१,५०,०००।००
	छ) रु. १० करोड देखि माथि १५ करोड चालु पूँजी		२,००,०००।००
	ज) १५ करोड भन्दा माथि को चालु पूँजी मा ०.२% दर ले लाग्ने छ।		
	ज) घरेलु कुटनी पिसनी, पेलानी		२,०००।००
३०	पर्यटन उद्योग		

	<u>तारे स्तर होटल</u>		
	१ तारे स्तर होटल		२०,०००।००
	२ तारे स्तर होटल		३०,०००।००
	३ तारे स्तर होटल		५०,०००।००
	४ तारे स्तर होटल		७५,०००।००
	५ तारे स्तर होटल		१,००,०००।००
३१	होटल, लज, गेष्ट हाउस, रेष्टुरा आदि व्यवसाय		
	<u>होटल तथा लज</u>		
	१ कोठा देखि १० कोठा सम्मको लाई		५०००।००
	११ कोठा देखि २० कोठा सम्मको लाई		१०,०००।००
	२१ कोठा देखि २५ माथिको लाई		१५,०००।००
	तारा नभएको तर स्वीमिङ पुल भएको		२०,०००।००
	२० कोठा भन्दा माथि गजल, डिस्को, दोहरी सहितको		२०,०००।००
३२	रेष्टुरामा		
	फास्टफुड रेष्टुरेण्ट तथा साधारण पसल		३,०००।००
	१ टेबलदेखि १५ टेबलसम्मको साधारणलाई		५,०००।००
	१६ टेबलदेखि २५ टेबलसम्मको लाई		१०,०००।००
	२६ टेबलदेखि माथिको लाई		१५,०००।००
	सामान्य चिया पसल	७५०।००	१,०००।००
३३	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको		५,०००।००
	२०० देखि ५०० जना सम्मको		१०,०००।००
	५०० भन्दा माथिको		२०,०००।००
	उल्लेखित रेष्टुरामा बार समावेश भएमा थप		१०००।००
	उल्लेखित रेष्टुरेण्ट तथा होटलामा रिसोर्ट थप भएमा		१०००।००
	उल्लेखित रेष्टुरामा गित गजल र डिस्को आदि भएमा थप		१०००।००
	नियमति खाना पसललाई		३,०००।००
३४	ट्रेकिङ एजेन्सी	A/c भएको	A/c नभएको
	माईक्रो	५०००।००	३०००।००
	मिनिबस-	१०,०००।००	५०००।००
	ठूलो वस	१५,०००।००	७०००।००
३५	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप	A/c भएको	A/c नभएको

	ट्याक्सी		३०००।००	२०००।००
	कार		५,०००।००	३०००।००
	बस, माईक्रो		८,०००।००	५०००।००
	जिप सफारी			१०,०००।००
३६	ट्रेकिङ सामान पसल			५,०००।००
३७	ग्लाइडिङ, हटएयर, ब्यालुनिङ आदिको टिकट काउण्टरमा			७,०००।००
३८	सेवा उद्योग			
	चलचित्र व्यवसाय			१५,०००।००
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोबाइल टावर			२५,०००।००
३९	निर्माण उद्योग			
	आवास कम्प्लेक्स			२०,०००।००
४०	संचार सेवा			
	संचार सेवा (साईवर)			३,०००।००
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रिय फोन फ्याक्स आदि			१,०००।००
	रेकडिङ स्टुडियो			५,०००।००
	इन्टरनेट सेवा वितरण			८,०००।००
	वेभ साईड डिजाइन			५,०००।००
	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाईपिङ			२,५००।००
	साईबर क्याफे			३,०००।००
	फोटोकपी			१,२००।००
	कुरियर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय			१,८००।००
	कुरियर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय			१,२००।००
४१	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)			
	बैंकको मुख्य कार्यालय			
	बैंकको शाखा कार्यालय			
	क वर्ग			५०,०००।००
	ख वर्ग			२५,०००।००
	ग वर्ग			१०,०००।००
	घ वर्ग (वित्तीय सहकारी संस्था)			१०,०००।००
	आर्थिक कारोबार गर्ने वित्त कम्पनीको मुख्य कार्यालय			
	सहकारी बैंक र बचत तथा ऋण सहकारी संस्था			१०,०००००
	विदेशी मुद्रा सट्टि			५,०००।००

	मनि ट्रान्सफर		१५,०००।००
४२	विमा कम्पनी(मुख्य कार्यलय)		२५,०००।००
	शाखा कार्यलय		१५,०००।००
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी		२०,०००।००
४३	तालिम केन्द्र		
	ड्राईभिङ्ग इस्टीच्युट		७,०००।००
	कोचिङ्ग सेन्टर, कम्प्युटर सिकाउने		५,०००।००
	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन		१०,०००।००
	संगित, डान्स, ब्युटिपार्लर, स्क्र्याफोल्डिङ तालिम		३,०००।००
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र		२,५००।००
	विविध तालिम सेवा		२,५००।००
	अडियो तथा भिडियो सेवा		३,०००।००
	संगित, डान्स, ब्युटिपार्लर, स्क्र्याफोल्डिङ तालिम		३,०००।००
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र		२,५००।००
	विविध तालिम सेवा		२,५००।००
	चाँपी, ताला, स्टोभ मर्मत	१०००।००	१,०००।००
४४	सामान्य मर्मत संभार सेवा		
	लुगा सिउने कल		१,५००।००
	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकुर आदि मर्मत		१,३००।००
	डिजल पम्प मर्मत		१,७००।००
	रेफ्रिजरेटर, हिटर, पंखा, ग्याँस चुल्हो र ट्रान्सफर्मर		२,०००।००
	भिडियो टि.भी. डेक, मोवाईल मर्मत		२,५००।००
	घडि मर्मत तथा बिक्री पसल		१,५००।००
	रेडियो, घडि मर्मत		१,५००।००
	कम्प्युटर मर्मत		१,५००।००
४५	अन्य सेवा		
	विज्ञापन सेवा		३,०००।००
	सेक्रेटरीयल सर्भिस		१,५००।००
	वैदेशिक रोजगार सेवा		७,०००।००
	हाउजिङ्ग कम्पनी, घरजग्गा खरिद/बिक्री फर्मको		१०,०००।००
४६	हजाम तथा ब्यूटीपार्लर		
	४ सिट सम्म	७५०	१,५००।००
	४ सिट भन्दा माथि	१५००	२,०००।००

	तालिम सहितको हजाम	२,०००।००	२,५००।००
४७	सूचिकार पसल		
	३ कल भन्दा माथि को	१५००।००	२,०००।००
	३ देखि माथि	७५०।००	१,५००।००
	ईन्टरलक, ईम्ब्राइडरी		२,०००।००
	(कपडा सहित भएमा थप)		१,०००।००
४८	फोटो व्यवसाय		
	क. फोटो खिच्नेमा		२५००।००
	ख. फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा		३०००।००
	ग. भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा		१५००।००
	गित रेकर्ड तथा भिजियोल तयार गर्नेमा		२०००।००
४९	साईन बोर्ड चित्र बनाउनेमा		
	क. साईन बोर्ड आदि लेख्नेमा		१०००।००
	ख. साईन बोर्ड, बल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा		१५००।००
	ग. कपडामा चित्र बनाउने थान्का आर्ट		१५००।००
	प्लाष्टिक, तुल ब्यानर आदि तयार गर्ने		१२००।००
	मार्बलमा लेख्ने		१०००।००
	घ. डिजाईन सेन्टर		१०००।००
५०	माछा, मासु, पसल		
	क. साधारण पसलमा (एक आईटममा)	१०००।००	१५००।००
	ख. फ्रेसहाउस	१५००।००	२०००।००
५१	तरकारी तथा फलफुल		
	थोक बिक्री गर्ने	१२००।००	२,०००।००
	खुद्रा बिक्री गर्ने	९००।००	१,५००।००
५२	मिल		
	कुटानी, पिसानी वा पेलानी गर्ने	१०००।००	१,७००।००
	कुटानी, पिसानी वा पेलानी गर्ने र बिक्री गर्ने	२०००।००	२,५००।००
५३	भाडा पसल		
	थोक बिक्री गर्नेमा	१५००।००	२,०००।००
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१०००।००	१,५००।००
५४	पुजा सामग्री पसल		
	थोक बिक्री गर्नेमा		२,०००।००
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा		१,५००।००
५५	माटो तथा प्लाष्टिक भाडा पसल		

	थोक विक्री गर्ने	१५००१००	२,०००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१०००१००	१५००१००
५६	भोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	थोक विक्री गर्ने	५०००१००	७०००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने	३०००१००	४०००१००
५७	फर्निचर उद्योग, फर्निचर सोरुम		
	थोक विक्री गर्ने	५०००१००	७०००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने	३०००१००	४०००१००
५८	पशुपालन		
	क: १० वटा भन्दा माथि	१५००१००	२५००१००
	ख: १० वटा भन्दा तल	१०००१००	२०००१००
५९	माछा तथा मौरी पालन/केरा खेती		
	क: १ विगाहा वा १५ घर भन्दा माथि	१५००१००	२५००१००
	ख: १ विगाहा वा १५ घर भन्दा कम	१०००१००	२०००१००
६०	कुखुरा पालत व्यवसाय		
	क: ५००१ भन्दा माथि	५०००१००	६०००१००
	ख: ३००१ देखि ५०००	२०००१००	३०००१००
६१	ह्याचरी उद्योग		
	वार्षिक कर	३०००१००	५०००१००
	नवीकरण	२००००१००	३०००१००
६२	दुग्धजन्य पदार्थ विक्री गर्ने		
	थोक विक्री गर्ने	१५००१००	२५००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१०००१००	२०००१००
६३	किराना पसल		
	थोक विक्री गर्ने क श्रेणीको	५०००१००	७०००१००
	थोक विक्री गर्ने ख श्रेणीको	३०००१००	५०००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने क श्रेणीको	१५००१००	२५००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने ख श्रेणीको	१२००१००	१५००१००
६४	खाद्यन्न खरिद विक्री		
	थोक विक्री गर्ने	२०००१००	३५००१००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१५००१००	२५००१००
६५	आलु, प्याज विक्री		
	थोक विक्री गर्ने	२०००१००	३५००१००

	खुद्रा विक्री गर्ने	१५००१००	२०००१००
६६	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक	५०००१००	१५,०००१००
	मा.वि.	३०००१००	१०,०००१००
	आधारभूत विद्यालय	२०००१००	८,०००१००
	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	१५००१००	५,०००१००
६७	मसाज सेन्टर		१,०००१००
	होम डेकोर पसल	३०००१००	५,०००१००
	स्कुनर तथा पुल हाउस	१०००१००	३,०००१००
	ख: श्रेणी केही सुविधा भएको	१०००१००	१,५००१००
६८	आर्ट व्यवसाय	१००००१००	१,३००१००
६९	मल, किटनाशक औषधि तथा विउविजन		
	क: श्रेणी सबै सामान विक्री गर्ने	२०००१००	२,५००१००
	ख: श्रेणी केही सामान विक्री गर्ने	१०००१००	१,५००१००
७०	फोटोकपी, फ्याक्स, साईबर नेट		
	क: श्रेणी सबै सुविधा भएको	१५००१००	२,०००१००
	ख: श्रेणी केही सुविधा भएको	१०००१००	१,५००१००
७१	ग्यासको डिलर		
	क: श्रेणी ३ वटा कम्पनीको विक्री गर्ने	६०००१००	८,०००१००
	ख: श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको विक्री गर्ने	२०००१००	२,५००१००
७२	ड्राई किल्सर्स		
	क: श्रेणी मेसीनबाट	१५००१००	२,०००१००
	ख: श्रेणी हाते धुलाई	८००१००	१,२००१००
७३	सिरक, डसना, भुल विक्री		
	क श्रेणी थोक विक्री गर्ने	१५००१००	२,५००१००
	ख: श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने	१०००१००	१,५००१००
७४	बाध सामानको विक्री तथा मर्मत		
	क श्रेणी थोक विक्री गर्ने	१०००१००	१,५००१००
	ख: श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने	९००१००	१,२००१००
७५	डिलर		
	कोका कोला, पेप्सी, डावर नेपाल, नेपाल लिभर, कोलगेट, पाल्मोलिभ ताथ अन्य डिलर	१०,०००१००	१५,०००१००
	सब डिलर सबै प्रकारका	२,०००१००	५,०००१००
७६	मेशीनरी सामानको पार्ट हरु		
	थोक विक्री गर्ने	५०००१००	६०००१००

	खुद्रा विक्री गर्ने	३०००।००	४०००।००
७७	कवाडि कारोबार	३०००।००	३५००।००
७८	सोलार विक्री पसल		
	थोक विक्री गर्ने	२०००।००	२५००।००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१५००।००	२०००।००
७९	मेन पावर		
	मुख्य कार्यालय	१०,०००।००	१५,०००।००
	शाखा कार्यालय	८,००००।००	१०,०००।००
८०	लेखा परीषद शुल्क क वर्ग को	२०००।००	५,०००।००
	” ” ” ख वर्ग को	२०००।००	४,०००।००
	” ” ” ग वर्ग को	१५००।००	३,०००।००
	” ” ” घ वर्ग को	१५००।००	२,०००।००
	जिम हाउस	५०००।००	१,५००।००
	बुटिक पसल	१५००।००	३,५००।००
	ठेक्का पट्टा सम्वन्ध व्यवसाय	५,०००।००	७,०००।००
	क्यूरियोको सामान विक्री	२५००।००	३,५००।००
	बसको टिकट बुकिङ काउन्टर	२०००।००	२,५००।००
	चिया प्याकेजिङ	१०००।००	१,५००।००
	मसाज पार्लर	५०००।००	७,०००।००
	हात्ती व्यवसायी प्रति हात्ती	४०००।००	५,०००।००
	कफि हाउस	२०००।००	२,५००।००
८१	ग्यासको डिलर		
	क: श्रेणी ३ बटा कम्पनीको विक्री गर्ने	६०००।००	८,०००।००
	ख: श्रेणी ३ बटा भन्दा कम कम्पनीको विक्री गर्ने	२०००।००	२,५००।००
८२	ड्राई किल्स		
	क: श्रेणी मेसीनबाट	१५००।००	२,०००।००
	ख: श्रेणी हाते धुलाई	८००।००	१,२००।००
८३	सोलार विक्री पसल		
	थोक विक्री गर्ने	२०००।००	२५००।००
	खुद्रा विक्री गर्ने	१५००।००	२०००।००

अनुसूचि ५
कवाडी तथा जीवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	कर
१	रक्सी को बोटल (प्रति गोटा)	२५ पैसा
२	फलाम प्रति केजी	१ रुपैया

३	प्लाष्टिकजन्य कवाडी सामान प्रति केजी	५० पैसा
४	कागज तथा कार्टून प्रति केजी	२५ पैसा

अनुसूची ६ सवारी साधन कर

बार्षिक सवारी साधन तथा पटके सवारी कर :-

क.स	सवारी किसिम	बार्षिक	पटके	
			स्वदेशी	विदेशी
१	रिक्सा	रु.५०/-		
२	ट्रक, लहरी, हेभी साधन	रु.२०००/-	रु.२०/-	रु.५००/-
३	मिनी बस, मिनिट्रक,	रु.१५००/-	रु.३०/-	रु.३००/-
४	जिप, भ्यान, टेक्टर, पावर टेलर	रु.१०००/-	रु.२०/-	रु.२००/-
५	तिन पाडग्रे	रु.८००/-	रु.१०/-	
६	अटो रिक्सा/ई. रिक्सा	रु.१०००/-	रु.१०/-	रु.७००/-

लोडर भाडा

- १) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु.१५००/-
- २) न.पा. सँग जोडिउका अन्य न. पा.हरु लाई प्रति घण्टा रु.२०००/-
न्यूनतम २ घण्टा सम्म को रकम दाखिला भएको हुनु पर्नेछ ।
(इन्धन सम्बन्धित पक्ष नै ब्यहोर्नु पर्नेछ ।)

ग्रेडर भाडाँ

- १) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु.१५००/-
- २) न.पा.सँग जोडिएका छिमेकी न.पा.लाई प्रति घण्टा रु.२०००/-
- ३) अन्यलाई रु.२५००/- प्रति घण्टा
(उपरोक्त भाडा बाहेक लाग्ने इन्धन सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले ब्यहोर्नु पर्नेछ ।)

एक्साभेटर भाडाँ

- १) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु.१५००/-
- २) न.पा.को उपभोक्ता समिती बाहेक बाहिर प्रति घण्टा रु.२०००/-
(इन्धन सम्बन्धित पक्षले ब्यहोर्नु पर्नेछ ।)

सिवरेज सक्शन मेशिन भाडाँ

- १) प्रति दिन रु ५०००/- इन्धन बाहेक
- २) प्रति घण्टा रु.१०००/- इन्धन बाहेक

जेटिड मेशिन भाडाँ

- १) न.पा.भित्र प्रति टङ्की रु.२५००/-
- २) न.पा.सँग जोडिएका छिमेकी न.पा. लाई प्रति टयाङ्की रु.३०००/-

३) अन्यलाई प्रति टयाङ्की ३५००/-

निजी क्षेत्रबाट संचालित हेभी ईक्युपमेन्टहरु अनिवार्य रुपमा नगरपालिकामा सूचिकृत गर्नु पर्नेछ ।

- भ्याकुमलोडर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.३०००/-
- एक्साभेटर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.५०००/-
- अन्य हेभी ईक्युपमेन्ट सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.३०००/-

एक्साभेटर निजी रुपमा चलाउदा न.पा.को अनुमति लिएर मात्र चलाउनु पर्नेछ । यदि अनुमति नलिई संचालन गरेमा रु.५,०००/- सम्म जरिवाना लिन सकिने छ ।

क) निजी जग्गामा एक्साभेटर प्रयोग गरे वापत जग्गाधनीसँग १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु.३००/- का दरले शुल्क लिईनेछ र स्वीकृत नलिई एक्साभेटर लगाएमा सत् प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची ७

विज्ञापन कर

विज्ञापन कर (वार्षिक) :

क्र.स	विवरण	दर
१.	होडिड बोर्ड	रु.५०/- प्रति स्क्वायर फिट
२.	ग्लो, साइन बोर्ड	रु.४०/- प्रति स्क्वायर फिट
३.	पोल बोर्ड	रु.६०/- प्रति स्क्वायर फिट
४.	भित्त लेखन, तुल, व्यानर तथा विज्ञापन जन्य सामग्री	रु.२०/- प्रति गोटा
५.	Digital Light Board	रु.२००/- व.फि. प्रति वर्ष
६.	Digital 2d-3d Board	रु.२५०/- व.फि. प्रति वर्ष
७.	Glowsing Board	रु.१५०/- व.फि. प्रति वर्ष
८.	Flex Board	रु.७५/- व.फि. प्रति वर्ष
९.	Wall Paint	रु.२०/- व.फि. प्रति वर्ष
१०.	Banner	रु.२००/- प्रति हप्ता

अनुसूची ८

मनोरञ्जन कर

	मनोरञ्जन कर		
१.	सिनेमा हल डिजिटल	१०,०००।००	१५,०००।००
२.	केबुल व्यवसाय तथा डिस होम	१५,०००।००	२५,०००।००
३.	कल्चर हाउस	५०००।००	७,०००।००
४.	पार्क तथा पिकनिक हाउस स्पट	१५००।००	२,५००।००
५.	सिनेमा डकुमेन्ट्री खिच्ने इजाजत		१००००।००
६.	सिनेमा डकुमेन्ट्री नविकरण		५०००।००
७.	महोत्सव, उत्सव, मेलाको स्वीकृती		

	क. सात दिनसम्मको लागि	१०,०००।००
	ख. सात दिन पछि प्रत्येक दिनको थप	१०००।००
८.	विभिन्न सांगितिक, सांस्कृतिक कन्सर्ट	दैनिक रु. १०००।००
९.	जदु चटक, बहुरूपी	दैनिक रु. ५००।००
१०.	बिशेष मेलाहरुमा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरुलाई	
	अनुमति दिदा दैनिक रु.	रु.२०००/-

नगर क्षेत्र भित्र हुने महोत्सव तथा अन्य मेलाहरुमा स्टल राखे वापत प्रति स्टल १०% लिने र त्यस्ता महोत्सवहरुमा वाल उद्यानहरुमा तथा मेला परिसर संचालन गर्न न.पा.मा रु.५०,०००।- डिपोजिट गरि स्वीकृति लिनु पर्नेछ । सो उद्यान तथा मेलामा प्रयोग हुने टिकटमा लाग्ने १०% शुल्क लिई सो रकमलाई बालबालिका तथा अपाङ्ग कोषमा राखिनेछ ।

अनुसुची ९

बहाल बिटौरी शुल्क

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसुची १०

पार्किङ शुल्क (सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाइने शुल्क)

सि.नं.	विवरण	शुल्क(दैनिक)	कैफियत
१.	हेभी सवारी साधन	रु.२००।	
२.	चारपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु.५०।	
३.	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु.२०।	
४.	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (प्रवेश शुल्क रु.१० र प्रति घण्टा रु.१० थप गरी अधिकतम रु.३० सम्म लिने)	रु.१०।	

अनुसुची ११

ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर शुल्क

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसुचि १२

सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क्रं.सं	विवरण	२०७४।०७५को रेट	२०७५।०७६ को लागि प्रस्तावित दररेट
सेवा शुल्क/सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर			
१	निवेदन दर्ता	१०।००	१०।००
२	निवेदन फारम	१०।००	१०।००

३	नागरिकता सम्बन्धि		
	क. अनुसूची फारम/प्रतिलिपी फाराम	५०१००	५०१००
	ख. नागरिकता वा नागरिकता प्रतिलिपी सिफारीस	५०१००	५०१००
	ग. वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारीस	१०००१००	१०००१००
४	व्यवसाय सम्बन्धि		
	क. दर्ता तथा प्रमाण पत्र	६००१००	६००१००
	ख. व्यवसाय नामसारी/साभेदार थपघट तथा प्रतिलिपी	३००१००	३००१००
	ग. व्यापार व्यवसाय बन्द तथा संचालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारीस	२८०१००	४८०१००
५	सवारी तथा रिक्सा सम्बन्धि		
	क. परिचय पत्र बापत	१००१००	१००१००
	ख. ई रिक्सा नामसारी	५००१००	५००१००
६	घटना दर्ता सँग सम्बन्धि		
	क) घटना दर्ता विलम्ब शुल्क/प्रतिलिपी	५०१००	५०१००
	ख) घटना दर्ता, विमादावी, व्यक्ति, विवाहित अविवाहित प्रमाणितका लागि सर्जमिन	५००१००	५००१००
	ग) घटना दर्ता संशोधन सर्जमिन	५००१००	१०००१००
	घ) पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर		१०००१००
७	कागजात तथा मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	२८०१००	५००१००
८	क. बन्द कोठा खोल्ने रोहवरमा वसे बापत शुल्क	३००१००	५००१००
	ख. बन्द कोठा खुलाउने प्रयोजनको सर्जमिन	५००१००	१०००१००
९	कपाली तमसुक प्रमाणित		३००१००
१०	वैना वट्टाको कागज प्रमाणित		५००१००
११	मिलापत्र पत्रको निवेदन दर्ता गर्न सिफारीस वा कागज गराउने		२८०१००
१२	संघ संस्था सम्बन्धि (गैरनाफामुलक)		
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर	५००१००	५००१००
	ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर	५००१००	५००१००
	संघ संस्था सम्बन्धि (नाफामुलक)		१५००१००
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर		१०००१००
	ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		
१३	कन्सल्टेन्सी सम्बन्धि		
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	५०००१००	५०००१००
	ख. नविकरण दस्तुर	३०००१००	३०००१००
१४	निर्माणकर्म सम्बन्धि		
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	२०००१००	२०००१००
	ख. नविकरण	१०००१००	१०००१००
१५	घ वर्गको ठेकेदार लाईसेन्स		
	ईजाजत		१००००१००

	नविकरण		५०००।००
	इजादत नविकरण थप दस्तुर		१००००।००
	इजादत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर		१०००।००
१५	नाता प्रमाणित वा पारिवारिक विवरण प्रमाणित	२८०।००	३८०।००
१६	मृतक संगको नाता प्रमाणित र्सजमिन	६००।००	४००।००
१७	जन्म मिति प्रमाणित	२८०।००	२८०।००
१८	जिवित रहेको सिफारिस	२८०।००	२८०।००
१९	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	२८०।००	२८०।००
२०	अंग्रेजी माध्यममा गरिने सिफारिस तथा प्रमाणित	५००।००	५००।००
२१	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२८०।००	२८०।००
२२	जिवितसंगको नाता प्रमाणित	२८०।००	३८०।००
२३	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२८०।००	३८०।००
२४	बसोवास प्रमाणित सिफारिस	२८०।००	२८०।००
२५	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारीस		
	क. व्यक्तिगत संरक्षक	२८०।००	२८०।००
	ख. संस्थागत संरक्षक	५००।००	५००।००
२६	आर्थिक अवस्था प्रमाणित		
	क) कमजोर वा विपन्नता	५०।००	५०।००
	ख) बलियो वा सम्पन्ता	२८०।००	२८०।००
२७	घर पाताल प्रमाणित सिफारीस	३५० देखि ४५००	४८० देखि ४६८०
२८	जग्गा मूल्यांकन सिफारीस प्रमाणित	प्रति लाख १००।००	प्रति लाख १००।००
२९	मोही लगत कट्टा सिफारीस	२८०।००	३८०।००
३०	वहाल करको लेखाजोखा सिफारीस	प्रति लाख रु. २०००।००	प्रति लाख रु. २०००।००
३१	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारीस	प्रति लाख रु. २०००।००	प्रति लाख रु. २०००।००
३२	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारीस	५००।००	५००।००
३३	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारीस	२८०।००	२८०।००
३४	लगत कट्टा (कित्ता काट) गर्न सिफारिस प्रतिकित्ता	५००।००	५००।००
३५	जग्गा नामसारी/शेष पछिको वकस सिफारिस	२८०।००	३८०।००
३६	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	३००।००	५००।००
३७	स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारीस		
	क) निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क
	ख) सशुल्क		५००।००
३८	फरक फरक नाम थर/ जन्म मिति तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने प्रमाणित सिफारिस	२८०।००	२८०।००
३९	नामथर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	२८०।००	२८०।००
४०	उद्योग ठाँउ सारी गर्ने सिफारिस	१५००।००	१५००।००
४१	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता सिफारीस	२८०।००	५००।००

	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता		
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता नविकरण		
४२	उद्योग सर्जमिन सम्बन्धि		
	क) ठूलो उद्योग	४०००।००	५०००।००
	ख) घरेलु तथा साना उद्योग	३०००।००	३०००।००
	ग) कृषि व्यवसाय प्रयोजन	२०००।००	२०००।००
४३	निजी विद्यालय खोल्ने सिफारीस		
	क. आधारभूत विद्यालय		१०,०००।००
	ख. माध्यामिक विद्यालय		२०,०००।००
४४	विद्यालय कक्षा थप गर्ने सिफारीस (संस्थागत)	रु.१५००।०० देखि २५००।०० सम्म	५०००।००
४५	विद्यालय ठाउँसारी अनुमती	२०००।००	५०००।—
४६	पालन पोषणको लागि सिफारीस		२८०।००
४७	धारा तथा विद्युत् जडान सिफारीस		
	क. घरायसी प्रयोजन (धारा)	२८०।००	२८०।००
	ख. व्यवसायीक प्रयोजन (धारा)		५००।००
	ग. व्यवसायीक प्रयोजन (विद्युत्)	१०००।००	१५००।००
	घ. औद्योगिक प्रयोजन (विद्युत्)	१५००।००	३०००।००
	ड. विद्युत् जडान कृषि/सिंचाई प्रयोजन		५००।००
४८	सर्जमिन दस्तुर		
	क) सामुदायिक एफ.एम./टि.भि.को लागि		
	१) संचारका माध्यम तथा मिडिया हाउसहरु	सामुदायिक	व्यावसायिक
	१.१) १०० वाट-५०० सम्म	२०००।—	३०००।—
	१.२) १.१) ५०० वाट-१००० वाट	३५००।—	५०००।—
	१.४) व्यवसायिक रेडियो/टि.भी.		५०००।—
	१.५) मोवाईल र टेलिफोन टावर निर्माणको लागि		७०००।००
	१.६) मोवाईल र टेलिफोन टावर वार्षिक		
	(क) वर्गको		५०००।००
	(ख) वर्गको		४०००।—
	(ग) वर्गको		३०००।—
	ड) पशु विमाको लागि	५००।००	५००।००
	च) कृषि/कृषक प्रमाणितको लागि	५००।००	५००।००
४९	आम्दानी खुलाई छात्रवृत्ति सिफारिस		२८०।००
५०	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारीस	३००।००	३००।००
५१	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत	३०००।००	१०,०००।००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर		५,०००।००

	ईजाजत नवीकरण		
५२	क) सामुदायिक एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	५०००।००	५०००।००
	ख) सामुदायिक एफ.एम.नविकरण		३०००।००
	ग) संस्थागत एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	५०००।००	१०,०००।००
	घ) संस्थागत एफ.एम. नविकरण		५०००।००
५३	निजी ट्रान्सफर्मरको लागि सिफारीस	१५००।००	१५००।००
५४	एकिकृत सम्पत्ति कर		
	क. फाराम	२०।००	२०।००
	ख.प्रतिलिपी	५०।००	१००।००
५५	घर निर्माणको लागि काठ सिफारीस	३००।००	३००।००
५६	दाउरा निकासी		
	क) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर	२००।००	२००।००
	ख) चिमनी " " "	१०००।००	१०००।००
	ग) चिमनी " " ट्रक	२०००।००	२०००।००
	निजी जग्गाको काठ कटानी वा निकासी		५००।००
५७	चौपाया निकासी सिफारिस		
	क) जिल्ला भित्र(गाई, गोरु, राँगा, भैसी)	१०० प्रति गोटा	१०० प्रति गोटा
	ख) जिल्ला बाहिर(बाखा, बंगुर आदी)	५० प्रति गोटा	५० प्रति गोटा
	चौपाया पैठरी (गोरु, राँगा ,भैसी)		प्रति गोटा ३००
	चौपाया पैठरी (बाखा ,खसी, बँगुर)		प्रति गोटा १००
५९	घर निर्माण रोक्का निवेदन	३००।००	३००।००
६०	नाबालक परिचय पत्र सफारीस	२८०।००	२८०।००
६१	सामान्य सिफारीस	१८०।००	१८०।००
६२	नक्सापास दरखास्त फारम	५००।००	५००।००
६३	नक्सामा बाटो भएको प्रमाणित		१०००।००
	नक्सामा बाटो नभएको प्रमाणित		५००।००
६४	जग्गा बाँझो राखे वापत प्रति कठ्ठा		५००।००
६५	मान पदवी दस्तुर		२८०।००
६६	योग शिविर तथा अन्य मेडिटेसन कार्यक्रम संचालन गर्ने संघसंस्था		
	क) निशुल्क		१००।-
	ख) सशुल्क		२०००।-
	अपाङ्ग, वृद्ध/असक्त परिचय पत्र सिफारिस		निशुल्क
६८	कृषिजन्य जिल्ला बाहिर निकासी हुने तरकारी तथा फलफुल १००केजी भन्दा माथि:		
	क) प्रति बलेरो		रु ५००।-
	ख) मिनी ट्रक		रु १०००।-
	ग) ठूलो ट्रक		रु २०००।-

६९	कृषिजन्य अन्य जिल्लाबाट पैठारी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:		
	क) आलु, प्याज, तरकारी, पेय पदार्थ प्रति बलेरो		१०००।-
	ख) मिनी ट्रक		२०००।-
	ग) ठूलो ट्रक		३०००।-
७०	मेल मिलाप शुल्क (कोर्ट फि ऐन ०१७ बमोजिम उल्लेखित भए बमोजिमको आधा लाग्नेछ ।)		

नक्सा पास दस्तुर :

क्र.स.	विवरण	आ.व.२०७५।०७६
१	व्यापारिक प्रयोजन तर्फ	प्रति वर्ग फिट रु मा
	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा कम)	
	क: जमिन तला	७।००
	ख: प्रथम तला	८।००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	९।००
	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा बढी)	
	क: जमिन तला	८।००
	ख: प्रथम तला	९।००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	१०।००
	लोड वेयरिङ स्ट्रक्चर (आर.सि.सि. छाना) तर्फ	
	क: जमिन तला	५।००
	ख: प्रथम तला	६।००
	ग: दोश्रो तला	७।००
	घ: जस्ता: छाना अन्य जमिन तला	४।००
	ङ: जस्ता: छाना अन्य प्रथम तला	५।००
	च.जस्ता: छाना अन्य दोश्रो तला	६।००
	ई: सिमेन्ट ब्लक ५ ईन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम तर्फ	३।००
२	आवासिय प्रयोजन तर्फ	प्रतिवर्ग फिट रु
	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा कम)	
	क: जमिन तला	६।००
	ख: प्रथम तला	७।००

	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	८१००
	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा बढी)	
	क: जमिन तला	७००
	ख: प्रथम तला	८१००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	९१००
	लोड वेयरिड स्ट्रक्चर (आर.सि.सि. छाना) तर्फ	
	क: जमिन तला	४१००
	ख: प्रथम तला	५१००
	ग: दोश्रो तला	६१००
	जस्ता: छाना	३१००
	सिमेन्ट ब्लक ५ ईन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम तर्फ	३१००
३	कृषि प्रयोजन तर्फ:	प्रति वर्ग फिट रु मा
	.कुखुरको खोर निर्माण	३१००
	साधारण खरको छाना	२१००
४	सार्वजनिक संघ संस्था तर्फ	
	क.सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था (व्यपारिक प्रयोजन बाहेक)	स्वीकृत लिनु पर्ने
	ख.सार्वजनिक मठ मन्दिर, गुम्बा, मस्जिद, चर्च (व्यपारिक प्रयोजन बाहेक)	स्वीकृत लिनु पर्ने
५	कम्पाउण्डवाल तर्फ, रनिड फिटमा	५१००
५.क.	कम्पाउण्डवाल तर्फ, रनिड फिटमा (व्यपारिक)	६१००
६	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	
	क. जस्ता छानाको घर	२९०१००
	ख.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर २००० वर्ग फुट सम्मको	९९०१००
	ग.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर ४००० वर्ग फुट सम्मको	१,९९०१००
	घ.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर ६००० वर्ग फुट सम्मको	३,४९०१००
६	नक्सा प्रतिलिपि दस्तुर (नक्सा र प्रमाण पत्र समेत)	९९०१००
७	नक्सा पास प्रमाण पत्र मात्र प्रतिलिपि दस्तुर	४९०१००
८	घरनक्सा नामसारी दस्तुर	
	क. अंशवण्डाबाट, पारिवारिक नामसारी	९९०१००
	ख. अन्य राजीनामाबाट नामसारी, लाग्ने राजस्वमा	४०%
	ग. व्यापारिक भवन नामसारी लाग्ने राजस्वमा	६०%
९	नक्सापास जरीवाना: मापदण्ड विपरित बनेको वा तल्ला थप गरेको	२०१०० प्रतिवर्ग फुट

१०	हाईराईज भवन ६० फिट भन्दा माथि निर्माण हुनेमा सम्पूर्ण वर्ग फिट रु	१०।००
१०.क	१५ फिट भन्दा माथि बनेको फेक्ट्री, सिनेमा घर तथा अन्य भवनको हकमा लाग्ने दस्तुरमा प्रति वर्ग फिट रु ३।०० थप दस्तुर लाग्नेछ	
११	कित्ता तथा क्षेत्रफल संशोधन दस्तुर	१,०००।००
१२	नक्सा पास प्रकृत्यामा रहेको सिफारिस	२,०००।००
१३	नक्सा संशोधन	
	क.१००० वर्ग फुट भन्दा कम	२,०००।००
	ख.१००० वर्ग फुट भन्दा बढी	४०००।००

घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर :

शुल्क सम्बन्धमा

- १) भवन अभिलेखिकरण शुल्क नगर सभाले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- २) भूकम्पपीडितले घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर पुरै मिनाहा हुनेछ ।

आवासीय घरको अभिलेखिकरण शुल्क तथा प्रमाण पत्र दस्तुर :

- क) १५०० वर्ग फिट सम्म प्लिन्थ एरिया भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.१८।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,०००।- लाग्ने छ।
- ख) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्म भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.१९।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,०००।- लाग्ने छ।
- ग) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२०।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,०००।- लाग्ने छ।

व्यापारिक घरको अभिलेखिकरण शुल्क तथा प्रमाण पत्र दस्तुर :

- क) १५०० वर्ग फिट सम्म प्लिन्थ एरिया भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२०।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००।- लाग्ने छ।
- ख) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्म भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२१।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००।- लाग्ने छ।
- ग) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२२।- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००।- लाग्ने छ।

निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण दस्तुर, देहाय बमोजिम हुनेछ । (निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र र समयमा नलिएका हकमा)

आवासीय घरको

- | | |
|--|-----------|
| क) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको | रु २०००।- |
| क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको | रु ३०००।- |
| क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको | रु ३५००।- |

व्यापारिक घरको

क) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको	रु २५००१-
क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको	रु ३०००१-
क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको	रु ३५००१-

नक्सा पासको लागि निवेदन पेश गरेको तर कुनै ईजाजत पत्र नलिई निर्माण गरेका भवनको हकमा विलम्ब शुल्क रु.५,०००१- (नक्सा पास प्रक्रियामा गएका हकमा र निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसकेका) र जरिवाना घरधनी, ठेकेदार र कन्सल्टेन्सीले जिम्मेवारी लिनु पर्नेछ ।)

निर्माण सम्पन्न भै सकेका जस्ता छाना :

क) आवासीय घरको हकमा आ.व.०७४/०७५ को नगर परिषदले तोकेको दर रेटमा थप शत प्रतिशत विलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।

ख) व्यापारिक घरको हकमा (कुखुराको खोर समेत)

१) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको	रु ८१-
क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको	रु ९१-
क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको	रु १०१-

एच.आर.डि.सी. हलभाडा दैनिक रु.१०००१

पशुपन्छी शाखा :

रत्ननगर नगरपालिका पशुपक्षि शाखाबाट दिईने उपचार तथा अन्य सेवालाई निम्न वमोजिम लिने सेवालाई न.पा.को दायरामा राख्नु पर्नेछ ।

● गाई भैसी प्रति गोटा	रु २०१-
● भेडा, वाखा, बंगुर प्रति गोटा	रु १०१-
● पंछि कुखुरा, हाँस	रु १०१-
● कुकुर, विरालो	रु ५०१-
● हात्ती घोडा, बाँदर अन्य जन्तु	रु १००१-

पशु वन्द्याकरण

● भेडा, वाखा, प्रति गोटा	रु १०१-
● राँगो, बहर प्रति गोटा	रु ३०१-
गोबर परीक्षण पशु पंछि सबै जातका	रु २०१-

प्रजनन सेवा/कृतिम गर्भाधान

● गाई, भैसी, वाखा प्रति गोटा	रु २५१-
● गर्भ परीक्षण	रु ५०-

पशुपंछिको फर्म दर्ता

● गाई भैसीको लगानीको आधारमा प्रति लाख वार्षिक	रु २००१-
● वाखा, भेडा, बंगुर ,, ,, ,, ,,	रु ३००१-

शिक्षा तर्फ

यस नगरपालिकामा संचालन रहेका विद्यालयहरूबाट अन्त स्थानीय निकायमा सरुवा सिफारिस लिन आउदा:

आधारभूत तह (१-५): रु ५००१-

आधारभूत तह (१-८): रु ७००१-

आधारभूत तह (१-१०): रु १०००१-

नयाँ स्थापना हुने, तह थप वा कक्षा थप गर्दा तपसिलमा उल्लेखित राजस्व जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

क्र.स.	संस्थाको नाम	आधारभूत (१-८)	माध्यमिक (९-१२)	कैफियत
१	संस्थापक विद्यालय नयाँ	१५,०००१-	२०,०००१-	
२	संस्थापक विद्यालय तह थप	१५,०००१-	२०,०००१-	
३	संस्थापक विद्यालय कक्षा थप	७,०००१-	१०,०००१-	
४	सामुदायिक विद्यालय तह थप	०१-	५,०००१-	
५	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप	०१-	५,०००१-	

मन्तेश्वरी:

१	२५ जना भन्दा माथि-	रु १०,०००१-
२	२५ भन्दा तलका लागि	रु ५,०००१-

चारकिल्ला प्रमाणित

१) वडा नं १, २, ६ र १०

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल, कच्ची, बाटो नभएको
१	५ धुर सम्म	८८०	५८०	४८०
२	५ धुर देखि १० धुर सम्म	१४८०	७८०	६८०
३	१० धुर देखि १५ धुर सम्म	१६८०	९८०	८८०
४	१५ धुर देखि २ कठ्ठा सम्म	१८८०	१२८०	१०८०
५	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	२२८०	१४८०	१२८०
६	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	४२८०	१७८०	१५८०
७	१० कठ्ठा देखि १ बिगाहा सम्म	५४८०	२३८०	१८८०
८	१ बिगाहा देखि ३० कठ्ठा सम्म	६४८०	२९८०	२४८०
	३० कठ्ठा १ धुर भन्दा माथी प्रति कठ्ठा	२७५१००	१५०१००	१००१००

२) वडा नं ३, ४, ७, ९, १३ र १४

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल	बाटो नभएको
१	१ कठ्ठा सम्म	९८०	६८०	५५०	४८०

२	१ देखी ५ कठ्ठा सम्म	११८०	९८०	७८०	६८०
३	५ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	१९८०	१४८०	१०८०	८८०
४	१० कठ्ठा देखी १ विगाहा सम्म	२५८०	१९८०	१४८०	१०८०
५	१ विगाहा देखि ३० कठ्ठा सम्म	३५८०	२५८०	१८८०	१३८०
६	३० कठ्ठा १ धुर भन्दा माथी प्रति कठ्ठा	२००१००	१७५१००	१५०१००	१२५१००

३) वडा नं ५, ८, ११, १२, १५ र १६

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल	बाटो नभएको
१	१ कठ्ठा सम्म	८८०	७८०	५८०	४८०
२	१ देखी ५ कठ्ठा सम्म	१०८०	९८०	६८०	५८०
३	५ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	१४८०	१२८०	९८०	६८०
४	१० कठ्ठा देखी १ विगाहा सम्म	१९८०	१५८०	१२८०	९८०
५	१ विगाहा देखि ३० कठ्ठा सम्म	२९८०	१९८०	१४८०	११८०
६	३० कठ्ठा १ धुर भन्दा माथी प्रति कठ्ठा	१७५१००	१५०१००	१२५१००	१००१००

बाटो प्रमाणित सिफारीस

१) वडा नं. २

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल, अन्य
१	६ धुर सम्म	६८०	५८०	४८०
२	६ धुर देखि १० धुर सम्म	७८०	६८०	५८०
३	१० धुर देखि १५ धुर सम्म	९८०	८८०	७८०
४	१५ धुर देखि १ कठ्ठा सम्म	१३८०	११८०	९८०
५	१ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा	१०००	८००	७००

२) वडा नं १, ६ र १०

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	कच्ची/ग्राबेल	बाटो नभएको
१	६ धुर सम्म	५८०	४८०	३८०	२००
२	६ धुर देखि १० धुर सम्म	६८०	५८०	४८०	२८०
३	१० धुर देखि १५ धुर सम्म	८८०	७८०	६८०	३८०
४	१५ धुर देखी १ कठ्ठा सम्म	११८०	९८०	८८०	४८०
५	१ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा	८००	७००	६००	३००

३) वडा नं ३, ४, ७, ८, ९, १२, १३ र १४

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	शाखा पिच	कच्ची/ग्राबेल	बाटो नभएको
१	६ धुर सम्म	८००	६८०	४८०	३८०
२	६ धुर देखि १० धुर सम्म	१०००	७८०	५८०	४८०
३	१० धुर देखि १५ धुर सम्म	१३००	९८०	७८०	६८०

४	१५ धुर देखी १ कठठा सम्म	१६००	११८०	९८०	८८०
५	१ कठठा भन्दा माथि प्रति कठठा	१०००	५००	३००	२००

वडा नं- ५, ११,१५,१६

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	शाखा पिच	ग्राबेल	बाटो नभएको
१	६ धुर सम्म	५८०	३८०	२८०
२	६ धुर देखि १० धुर सम्म	६८०	५८०	३८०
३	१० धुर देखि १५ धुर सम्म	८८०	६८०	४८०
४	१५ धुर देखी १ कठठा सम्म	१०८०	८८०	६८०
५	१ कठठा भन्दा माथि प्रति कठठा	४००	३००	१५०

आ.व.०७५/०७६ को व्यावसायिक सरसफाइ सेवा शुल्कको मासिक दररेट :

क्र.सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व. ०७५/०७६		
		मुख्य बजार	आवासिय	
१	व्यापारिक वस्तु			
१.१	गहना पसल	९०.००	७०.००	
	क. सुन चाँदीको गहना	९०.००	७०.००	
	ख. सुन चाँदीको गहना चोक तथा तयारी	९०.००	७०.००	
	ग. सुन चाँदीको साना तथा तयारी गहना	९०.००	७०.००	
	घ. नक्कली गहना पसलमा	९०.००	७०.००	
१.१	मदिरा पसलमा			
	क. मदिरा खुद्रा बिक्री पसलमा	१००.००	९०.००	
	ख. मदिरा चोक बिक्री पसलमा	८०.००	७०.००	
	ग. मदिरा थोक तथा खुद्रा बिक्री पसलमा	७०.००	६०.००	
१.२	ईलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री			
	इलेक्ट्रोनिक सामान थोक बिक्री	२४०.००	१८०.००	
	कम्प्युटर तथा कम्प्युटर सामान बिक्री	१९०.००	१७०.००	
	कम्प्युटर सफ्टवेयर तयार गर्ने कम्पनी	९०.००	७०.००	
१.२	विद्युत् सामान बिक्री पसलमा			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१२०.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१२०.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१२०.००	
१.२	हार्डवेयर सामान पसल			
	क. हार्डवेयर सामान खुद्रा बिक्री	२६०.००	२२०.००	
	ख. हार्डवेयर सामान थोक बिक्री	२६०.००	२२०.००	
	ग. हार्डवेयर लगायत उल्लेखित सबै सामानमा	२६०.००	२२०.००	
	घ. मार्बल, चिप्स आदि बिक्रीमा	२६०.००	२२०.००	
	ड. सिसा तथा प्लाईउड सामान	२६०.००	२२०.००	

१.२	आयल निगम			
	क. १ मात्र पम्प वा कारोबार	१२०.००	१००.००	
	ख. १ भन्दा बढि पम्प वा कारोबार	१००.००	८०.००	
१.३	कपडा पसल			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१४५.००	१२०.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१४५.००	१२०.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१९०.००	१६०.००	
१.३	किराना विसाता पसल र प्रोभिजन पसल			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१६०.००	१२०.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१९५.००	१६०.००	
१.४	सवारी साधन बिक्री			
	लाईट गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा	२४०.००	२४०.००	
	हेभि गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा	२४०.००	२४०.००	
	मोटरसाईकल सो रुम तथा बिक्रीमा	२२०.००	२२०.००	
	रिकन्डीसन मोटरसाईकल सो रुम	२२०.००	२२०.००	
	रिकन्डीसन लाईट गाडि सो रुम	२४०.००	२४०.००	
	रिकन्डीसन हेभि गाडि सो रुम	२४०.००	२४०.००	
	साईकल बिक्री	१२०.००	१२०.००	
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
	सबै प्रकारको कन्सलटेन्सिमा	१२०.००	१२०.००	
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाईनर	१२०.००	१२०.००	
	सामान ढुवानी ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	४८०.००	४८०.००	
	उद्योग व्यवसाय, औद्योगिक फोहोर बाहेक			
	१० जना कामदार सम्मको	६००.००	६००.००	
	२० जना कामदार सम्मको	८५०.००	८५०.००	
	सो भन्दा माथिको कामदार सम्मको	१२००.००	१२००.००	
	बोरिङ्ग कम्पनी तथा पानी बिक्रेता	३००.००	३००.००	
	कृषि तथा वन्यजन्तु उद्योग व्यवसाय			
	गाई, भैसिपालन, पोल्ट्री फर्म	७०.००	६०.००	
८	पर्यटन उद्योग	७०.००	६०.००	
	तारे स्तर होटल	७०.००	६०.००	
	१ तारे स्तर होटल	३७५०.००	३७५०.००	
	२ तारे स्तर होटल	५०००.००	५०००.००	
	३ तारे स्तर होटल	६२५०.००	६२५०.००	
	४ तारे स्तर होटल	७५००.००	७५००.००	
	५ तारे स्तर होटल	८७५०.००	८७५०.००	
	होटल, लज			
	५ कोठासम्म	४८०.००	४८०.००	

	१० कोठासम्म	७८०.००	७८०.००	
	२० कोठासम्म	१४५०.००	१४५०.००	
	सो भन्दा माथिको	१९३०.००	१९३०.००	
	रेष्टुरेन्ट			
	५ वटा टेबुल सम्म	३००.००	३००.००	
	१० वटा टेबुल सम्म	३६०.००	३६०.००	
	२० वटा टेबुल सम्म	६००.००	६००.००	
	५० वटा टेबुल सम्म	९६०.००	९६०.००	
	सो भन्दा माथिको	१८१०.००	१८१०.००	
	पार्टि प्यालेस/क्याटरिङ	१८१०.००	१८१०.००	
	ट्रेकिङ एजेन्सी	१२०.००	१२०.००	
	ट्राभल एजेन्सी	१२०.००	१२०.००	
	ट्रेकिङ सामान पसल	१२०.००	१२०.००	
९	सेवा उद्योग			
	कलर ल्याबमा	७०.००	५०.००	
	छापाखाना/मुद्रणालय	७०.००	५०.००	
११	संचार सेवा	७०.००	५०.००	
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रि फोन फ्याक्स	७०.००	५०.००	
	इन्टरनेट सेवा वितरण	७०.००	५०.००	
	वेब साईड डिजाइन	७०.००	५०.००	
	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाईपिङ	७०.००	५०.००	
	साईबर, क्याफे	७०.००	५०.००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	७०.००	५०.००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा	७०.००	५०.००	
१२	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)			
	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	३६०.००	३६०.००	
	वाणिज्य बैंक शाखा	१८०.००	१८०.००	
	विकास बैंक	१५०.००	१५०.००	
	विकाश बैंक शाखा	१४५.००	१४५.००	
	फाईनान्स सहकारी, ईन्भेष्टमेन्ट, मनि ट्रान्सफर	१२०.००	१२०.००	
१३	स्वास्थ्य सेवा, चिकित्सा जन्य फोहर बाहेक			
	नर्सिङ होम	१२१०.००	१२१०.००	
	डेण्टल अस्पताल	६००.००	६००.००	
	डेण्टल क्लीनिक	२४०.००	२४०.००	
	प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	२४०.००	२४०.००	
	जडिबुटी तथा हर्बल सामाग्री खरिद बिक्री	१२०.००	१२०.००	
	एक्सरे तथा प्याथालोजीक, ल्याब	१२०.००	१२०.००	
	ड्राईभिङ इस्टीच्युट	१२०.००	१२०.००	
	कोचिङ सेन्टर, कम्प्युटर सिकाउने, विदेशी भाषा	१२०.००	१२०.००	

	निजी विद्यालय			
	पूर्व माध्यमिक/मन्टेश्वरी	६००.००	६००.००	
	मा.वि. सम्म	१२१०.००	१२१०.००	
	उच्च मा.वि.	१८१०.००	१८१०.००	
	होस्टेल, छात्रावास ५० जना सम्म	८५०.००	८५०.००	
	होस्टेल, छात्रावास १०० जना सम्म	१२१०.००	१२१०.००	
	सो भन्दा माथि	२४२०.००	२४२०.००	
	संगित, डान्स, ब्यूटिपार्लर, स्क्र्याफोल्डिङ तालिम	१२०.००	१२०.००	
१५	मर्मत संभार सेवा			
	लाईट मोटर गाडि वर्क्सप	८४०.००	६००.००	
	हेभि मोटर गाडि वर्क्सप	८४०.००	६००.००	
	हावा भर्ने, पञ्चट टाल्ने	२४०.००	१२०.००	
	मोटरसाईकल मर्मत वर्क्सप	८४०.००	६००.००	
	मोटर धुने वर्क्सप	३६०.००	२४०.००	
	सवारी साधनको पार्टपुर्जा बिक्री पसल	१८०.००	१२०.००	
	मोटरसाईकल पार्टस तथा अन्य बिक्रीमा	१८०.००	१२०.००	
	रेफ्रिजरेटर, हिटर, पंखा, ग्याँस चुल्हो र ट्रान्सफर्मर	३६०.००	२४०.००	
१६	अन्य सेवा			
	विज्ञापन सेवा	१२०.००	१२०.००	
	सेक्रेटरीयल सर्भिस	१४५.००	१४५.००	
	वैदेशिक रोजगार सेवा	१२०.००	१२०.००	
	हाउजिङ कम्पनी, घरजग्गा खरिद/बिक्री फर्मको	१२०.००	१२०.००	
	हजाम तथा ब्यूटीपार्लर			
	४ सिट सम्मको	२४०.००	१२०.००	
	४ सिट भन्दा माथिको	३६०.००	२४०.००	
	ब्यूटिपार्लर	१८०.००	१२०.००	
	माछा, मासु, पसल	२४०.००	२४०.००	
	फ्रेस हाउस, माछा, मासु पसल	३६०.००	३६०.००	
	फुल बिरुवा, बिक्रेता तथा नर्सरी	१८०.००	१८०.००	
	भाडा पसल			
	थोक बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१४५.००	
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१४५.००	
	थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१८०.००	१४५.००	
	माटाको तथा प्लाष्टिक भाडा पसल	१८०.००	१४५.००	
	स्टी, काठ आदिको फर्निचर बिक्रेता	१८०.००	१४५.००	
	डिपार्टमेन्टल, सुपरमार्केट	१८०.००	१४५.००	
	सुविधा सम्पन्न अन्य सुपरमार्केट सेलवेज, यु एफे	१८०.००	१४५.००	
१९	किताब तथा स्टेशनरी पसल			
	किताब पसल मात्र	११०.००	७५.००	

	किताब तथा स्टेशनरी पसल	११०.००	७५.००	
	फेन्सी पसल			
	ख अन्य विदेशी सामान सहित बिक्री गर्ने फेन्सी	१९०.००	१७०.००	
	ग कुर्या सलवार बिक्रीमा	१९०.००	१७०.००	
	पान पसलमा	१९०.००	१७०.००	
	औषधि पसल			
	डाक्टरी औषधी थोक बिक्री गर्नेमा	१६०.००	१२०.००	
	डाक्टरी औषधी खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१६०.००	१२०.००	
	आयुर्वेदीक औषधी थोक बिक्री गर्नेमा	१२०.००	१००.००	
	आयुर्वेदीक औषधी खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१२०.००	१००.००	
	ल्फोरिड एण्ड फर्निसिङमा			
	फोटो फ्रेमामा राखी फोटो बिक्री पसलमा	१४०.००	१००.००	
	बक्सा बनाउने तथा मर्मत पसलमा	१००.००	८०.००	
	चुरा तथा श्रृगार सामानमा			
	थोक बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	चस्मा बिक्री तथा मर्मत	१००.००	७५.००	
	पशु वा कुखुराको दाना तथा औषधी बिक्री	१००.००	७५.००	
	क. धान कुट्ने, मकै पिस्ने काम गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	पर्यटन सामान बिक्री गर्ने (ट्याण्डिक्राफ्ट)	१००.००	७५.००	
	ग्याँस डिलर तथा बिक्रीमा	१००.००	७५.००	
	कवाडि कारोबार			
	प्लाष्टिक, कागज आदिमा	१०००.००	१०००.००	
	फलफुल तरकारीमा			
	थोक बिक्रीमा	१२०.००	७५.००	
	खुद्रा बिक्रीमा	१२०.००	७५.००	
	फ्रेस जुस बिक्रीमा	१२०.००	७५.००	
	मेसिनरी औजार र मेसिन बिक्री	३००.००	२४०.००	
	निजी खेलकुद स्थल, स्पोर्ट्स क्लब	१२०.००	७५.००	
	योगाश्रम ध्यान केन्द्र	१२०.००	७५.००	
	टेन्ट हाउस	२४०.००	२४०.००	
	साउण्ड सिस्टम भाडामा तथा बिक्री	१००.००	७५.००	
	खसी, बोका जिउँदो बिक्री	२४०.००	२४०.००	
	ज्योतिष सेवा	१००.००	७५.००	
	सिनेमा हल	६००.००	६००.००	
	बास बिक्री पसल	१२०.००	७५.००	
	चावी मर्मत तथा बिक्री	१२०.००	७५.००	

छुट तथा जरीवाना सम्बन्धि

व्यवसाय कर नतिरेका व्यवसायहरुलाई आ.व.०७५/०७६ को श्रावण महिना भित्र कर बुझाउन आएमा बक्यौदामा लाग्ने जरिवानामा पुरै छुट दिने र भाद्र देखि असोज मसान्तसम्म कर तिर्ने आएमा जरिवाना रकममा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ । सो अवधि भर व्यवसाय कर बुझाउन नआएमा बक्यौदा रकम मा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ । साथै चालु आ.व.को व्यवसाय कर असोज मसान्त सम्म बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

सार्वजनिक शौचालय शुल्क

क.स	विवरण	दर
१	पिसाब गरेको	५
२	दिशा गरेको	१०
३	स्नान गरेको	२०

तरकारी बजार सटर भाडाँ (मासिक)

कार्यालयबाट पूर्व तर्फ

सटरनं १, २	रु.४२००१-
सटरनं ३	रु.३४००१-
सटरनं ४,	रु.३४००१-
सटर ५, ६	रु.२६००१-
सटरनं ७, ८, ९	रु.२२००१-
सटरनं १०, ११, १२	रु.२०००१-

कार्यालय पश्चिम तर्फ सटर (मासिक)

सटर नं १, २	रु.४२००१-
सटर नं ३, ४,	रु.३५००१-
सटर नं ५, ६	रु.३०००१-
सटर नं ७, ८, ९, ११, १२, १३	रु.२७००१-

कवल प्लेट (मासिक)

प्लेट नं २३, २४, २५	रु. १३००१-
प्लेट नं २६, २७, २८, २९, ३०	रु. ९००१-
प्लेट नं ३१ देखि ४१ सम्म	रु. ७००१-

तरकारी बजार कपडा स्टल (मासिक)

स्टल नं १, २, ३, ४	रु. २०००१-
स्टल नं ५, ६, ७, ८, ९	रु. १५००१-
स्टल नं १०, ११, १२	रु. १२००१-
स्टल नं १३, १४, १५, १६	रु. १०००१-

तरकारी बजारमा सरसफाईको लागि (मासिक) रु.१००१- थप शुल्क लाग्नेछ ।

वडा सेवाकेन्द्र सटर भाडाँ वडा नं १ (मासिक)

सटर नं १	रु.४५००१-
सटर नं २	रु.४७००१-
सटर नं ३	रु.५०००१-
सटर नं ४	रु.२५००१-

वडा नं.१६ स्थित पिठूवामा रहेको शटर तथा क्यानटीन घरको भाडा(मासिक)

१. गरिवी निवारण साना किसान कृषि सहकारी संस्था लि.	रु २०००१-
२. सृजनसिल महिला वचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.	रु. २०००१-
३. मनकामना फोटो स्टुडियो	रु. ३०००१-
४. महालक्ष्मी मोटरसाईकल वर्कसप	रु. ४०००१-
५. एन्जल किराना एण्ड होटल	रु २०००१-
६. घुम्ती राखेको जग्गा भाडा	रु ७००१-

(विद्युत तथा खानेपानी महसुल प्रयोगकर्ता स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।)

सम्पत्ति मूल्याङ्कन तथा आयस्रोत प्रमाणित

वैदेशिक प्रयोजनका लागि गरिने मूल्यांकन सेवाग्राहीले एकिकृत सम्पत्तीकर तिरेको आधारमा वा यस न.पा.मा सूचिकृत कन्सल्टेन्सीबाट मूल्यांकन सिफारीस भै आएको आधारमा गरिने छ । मूल्यांकन दस्तुर प्रति लाख रु.१००१०० र बाहालकर प्रति लाख रु.१००००१०० लाग्नेछ । वैदेशिक प्रयोजन को लागि बनाईएको सम्पत्ति मूल्यांकन तथा आयस्रोत प्रमाणितको नविकरण गर्दा प्रति सिफारिस रु.५००१०० नै लाग्नेछ ।

सरसफाई शुल्क

क.स	घरको वर्ग फिटको आधारमा	आवासीय	व्यवसायिक
१	१ देखि ३०० वर्ग फिटसम्मको घर	५०१-	१००१-
२	३०१ देखि ५०० वर्ग फिटसम्मको घर	१००१-	१५०१-
	५०१ देखि १००० वर्ग फिटसम्मको घर	१५०१-	२००१-
	१००१ देखि १५०० वर्ग फिटसम्मको घर	२००१-	२५०१-
	१५०१ देखि २००० वर्ग फिटसम्मको घर	३००१-	३५०१-
	२००१ देखि २५०० वर्ग फिटसम्मको घर	२००१-	३००१-
	२५०१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको घर	३००१-	४५०१-
	३००१ देखि ४००० वर्ग फिटसम्मको घर	४००१-	५००१-
	४००१ वर्ग फिट भन्दा माथीका सबै	५००१-	७००१-
३	होटल/रेष्टुरेन्ट तथा लज	आवासीय क्षेत्र	व्यवसायिक क्षेत्र
	०००१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको	३५०१-	५५०१-
	३००१ देखि ४००० वर्ग फिटसम्मको	५५०१-	१०००१-
	४००१ देखि ५००० वर्ग फिटसम्मको	१०००१-	१५००१-
	४००१ देखि ५००० वर्ग फिट भन्दा माथीका सबै	१५००१-	२०००१-
४	बैंक/वित्तीय संस्था/फाइनान्स कम्पनि	१०००१-	१५००१-
५	व्यापारीक भवन/प्लाजा/निजी अस्पताल/निजी विद्यालय		
५.१	०००१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको	२५००१-	४०००१-
५.२	४००१ देखि ५००० वर्ग फिटभन्दा माथीका सबै	५०००१-	१००००१-

उपरोक्त बमोजिमको सरसफाई शुल्क एकिकृत सम्पत्तिकर सँग नै जोडेर लिईनेछ ।

रत्ननगर नगरपालिकाले निर्माण गरि संचालनमा ल्याएको ढल प्रयोग गर्ने नगरवासीहरूलाई सो सेवा प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिम मासिक शुल्क लिने प्रस्ताव गरियो ।

तपसिल

क्र.सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.	
		शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१	आवासीय भवन	७०	५०
२	हल सहितको होटल तथा लज भवन		
	क. १० कोठा भन्दा कम	१२५	५०
	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	५०
	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	५०
	घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको	२२५	५०
३	हाल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरूमा		
	क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०
	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	७५
	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	१००
४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००
५	हाल व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी		
	क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	५०
	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	७५
	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	१००
	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००
	ङ. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५

१. ढल सेवा आ.व. २०७४/०७५ बाट लागू गरिनेछ ।

- आगामी परिषद पश्चात २०७५ आषाढ सम्म नगर क्षेत्र घर बहाल लिने/दिनेको लगत संकलन गरिनेछ ।
- व्यावसाय कर असुली वा दर्ता गर्दा बहाल कर अनिवार्य असुली गरिनेछ ।

फुटपाथ

१. ठला दैनिक रु.१०१-
२. माछा व्यापारी दैनिक रु.२०१-

अनुसुची - १३

पर्यटन शुल्क

१. आ.व.०७५।०७६ मा लागू हुने गरी निम्न अनुसार पर्यटन पुर्वाधार तयार भए पश्चात पर्यटन शुल्क सम्बन्धीत सरोकारवाला, व्यवसायी, सघंसस्थाहरु सँगको समन्वयमा लगाइनेछ ।

- क) सार्क मुलुकको पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.५०१-
- ख) तथ्रो मुलुक पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.२००१-

घरेलु तर्फः

फर्म दर्ता गर्दा लाग्ने राजश्व दस्तुरको विवरण (प्राइभेट फर्म)

सि.नं.	पूँजी लगानी	दरखास्त दस्तुर (रु.)	राजश्व रकम	जम्मा	नवीकरण
१	रु. १ लाखसम्म पूँजी	१००।००	१,०००।००	१,१००।००	६००।००
२	रु. ३ लाखसम्म पूँजी	१००।००	३,०००।००	३,१००।००	१,०००।००
३	रु. ५ लाखसम्म पूँजी	१००।००	६,०००।००	६,१००।००	१,६००।००
४	रु. २० लाखसम्म पूँजी	१००।००	१२,०००।००	१२,१००।००	३,०००।००
५	रु. १ करोडसम्म पूँजी	१००।००	२०,०००।००	२०,१००।००	५,०००।००
६	रु. ५ करोडसम्म पूँजी	१००।००	३०,०००।००	३०,१००।००	८,०००।००
७	रु. ५ करोडभन्दा माथि	१००।००	५०,०००।००	५०,१००।००	१५,०००।००

फर्म दर्ता गर्दा लाग्ने राजश्व दस्तुरको विवरण (साधारण फर्म)

सि.नं.	पूँजी लगानी	दरखास्त दस्तुर (रु.)	राजश्व रकम	जम्मा	नवीकरण
१	रु. १ लाखसम्म पूँजी	१००।००	६००।००	७००।००	१००।००
२	रु. ३ लाखसम्म पूँजी	१००।००	२,०००।००	२,१००।००	१२५।००
३	रु. ५ लाखसम्म पूँजी	१००।००	४,०००।००	४,१००।००	१५०।००
४	रु. १० लाखसम्म पूँजी	१००।००	७,५००।००	७,६००।००	२००।००
५	रु. ५० लाखसम्म पूँजी	१००।००	१०,०००।००	१०,१००।००	२५०।००
६	रु. ५० लाखभन्दा माथि	१००।००	१५,०००।००	१५,१००।००	३००।००