



रत्ननगर नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

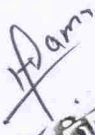
रत्ननगर, चितवन
इ. नं. प्रवि. नं. नेपाल

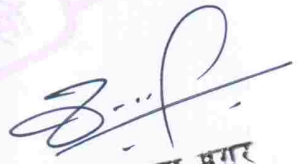


सुचना सुचना सुचना

प्रस्तुत विषयमा यस रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण हुने भवन संरचनाको डिजाईन गर्दा नेपाल सरकारबाट जारी जग्गा विकास तथा भवन मापदण्ड २०७२ तथा भवन सहिता २०६० (नेपाल विल्डिङ कोड २०६०) बमोजिम मात्र नक्सा पेश गर्नु हुन यो सुचना जारी गरिएको छ ।

- १ दोस्रो चरणको नक्सा पास गर्न आउदा पेश गर्नु पर्ने कागजात
क जमिन मुनि स्टार्प विम र वेस विमको डण्डी बुनी सकेपछि सवैतिरको प्रष्ट देखिने गरी फोटो खिची कन्सल्टेन्सीको ईन्जिनियरबाट प्रमाणित गरी अनिवार्य पेश गर्नु पर्ने छ ।
- २ तेस्रो चरणको नक्सा पास गर्न आउदा पेश गर्नु पर्ने कागजात
क) निर्माण भै सकेको घरको चारै तिर वाट देखिने गरी फोटो खिचि कन्सल्टेन्सीको ईन्जिनियरबाट प्रमाणित गरी पेश गर्नु पर्ने छ ।


इन्जिनियर


विजय राना मगर
सिनियर डिभिजनल ईन्जिनियर

Drawing Format



A Architectural Drawing

A1 Site plan & location plan

Scale, location plan connecting major roads, septic tank watersupply connecting outlets, if different site plan according to field condition must be shown, SBL & ROW line weight must be different

A2 Plan & terrace plan

the drawing plan must contain 3 dimensions, GCR & FAR must be provided

A3 Elevation

A4 Section with opening schedule

section must contain detail drawing with footings

S Structural Drawing

S1 Foundation details

S2 Footing details with section

S3 Column layout with complete reinforcement details

S4 Strap beam/tie beam layout plan with details

S5 Section of foundation with strap/tie & column

S6 Beam details of each floor in x-x & y-y direction of every grid with complete reinforcement details, zone of laping & length of bar to be cut must be shown

S7 Slab details of each floor in x-x & y-y direction of every grid with complete reinforcement details & length of bar to be cut must be shown

S8 Slab reinforcement layout showing portion of crank & length of cut piece IN BOTH WAYS

S9 Stair case

plan & complete reinforcement

S10 Sill, Lintel & Parpert wall Details

S11 Septic tank (plan, section & other detailing) (any other extra detailing can be added)

Note:- NBC code must be strictly followed

1-Dam
इतिहास


Bijaya Rana Maagar
Senior Divisional Engineer